**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

Руководствуясь статьями 5.1, 23-25, 30-33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Северо-Байкальский район», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, **Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» объявляет публичные слушания по вопросу рассмотрения проектов документации территориального планирования и градостроительного зонирования (материалы по обоснованию в текстовой форме и в виде карт) на территории МО «Северо-Байкальский район» по следующим объектам:**

1. **Разработка (внесение изменений) Генерального плана территории МО СП «Байкальское эвенкийское».**

1.1. Дата проведения собрания участников публичных слушаний: 24 октября 2019 года в 14:00.

2.2. Место проведения слушаний: Здание администрации МО СП «Байкальское эвенкийское», по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, с.Байкальское, пер.Школьный 2а;

3.3. Срок проведения публичных слушаний с 24.08.2019 до 24.10.2019 г.

4.4. Срок приема предложений и замечаний по проекту генерального плана с 24.08.2019 до 24.10.2019 г.

5.5. Дата и место представления экспозиции (материалов) проекта генерального плана, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с с 24.08.2019 до 24.10.2019 г. по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, с.Байкальское, пер.Школьный 2а, и на официальном сайте МО «Северо-Байкальский район» <http://egov-buryatia.ru/sevbkrn/>. Время рассмотрения экспозиций (материалов) проекта: в рабочие дни с 8:00 до 17:00.

2. **Разработка (внесение изменений) Правил землепользования и застройки территории МО СП «Байкальское эвенкийское».**

2.1. Дата проведения собрания участников публичных слушаний: 24 октября 2019 года в 15:30.

2.2. Место проведения слушаний: Здание администрации МО СП «Байкальское эвенкийское», по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, с.Байкальское, пер.Школьный 2а.

2.3. Срок проведения публичных слушаний с 24.08.2019 до 24.10.2019 г.

2.4. Срок приема предложений и замечаний по проекту правил землепользования и застройки 24.08.2019 до 24.10.2019 г.

2.5. Дата и место представления экспозиции (материалов) проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 24.08.2019 по 24.10.2019 г. по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, с.Байкальское, пер.Школьный 2а, и на официальном сайте МО «Северо-Байкальский район» <http://egov-buryatia.ru/sevbkrn/>. Время рассмотрения экспозиций (материалов) проекта: в рабочие дни с 8:00 до 17:00.

**Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:** Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» администрации муниципального образования «Северо-Байкальский район».

Публичные слушания проводятся в порядке, установленном статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания одним из следующих способов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес администрации МО «Северо-Байкальский район» в Отдел градостроительства и земельных отношений МКУ «Комитет по управлению муниципальным хозяйством» по адресу: Республика Бурятия, Северо-Байкальский район, пгт.Нижнеангарск, ул.Рабочая, 125, каб.28, либо по адресу электронной почты: admnrd@icm.buryatia.ru.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.

Участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.